

LENINGSOVEREENKOMST

DE ONDERGETEKENDEN:

[Keuze 1: onderneming wordt gedreven als eenmanszaak]

1. de heer/mevrouw [*] handelend,
 - a. voor zich (de "Persoon 1");
 - b. namens de eenmanszaak, gedreven te [*] onder de naam [***RESTAURANT EN BAR**], kantoorhoudend te [*], ingeschreven in het handelsregister onder nummer hierna ook te noemen: [***de "Onderneming"**];

[Keuze 2: onderneming wordt gedreven als B.V.]

1. de heer/mevrouw: [*] handelend:
 - a. voor zich, hierna ook te noemen: [***"Persoon 1"**];
 - b. als [*gezamenlijk bevoegd] [*enig] bestuurder van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid: [***RESTAURANT EN BAR B.V.**], statutair gevestigd te [*], kantoor houdende te [*], ingeschreven in het handelsregister onder nummer [*], hierna ook te noemen: [***de "Onderneming"**];
2. de heer/mevrouw: [*] handelend:
 - a. voor zich, hierna ook te noemen: [***"Persoon 2"**];
 - b. als [*gezamenlijk] bevoegd bestuurder van de "***de "Onderneming"**";

[Aanvulling Keuze 2: de B.V. heeft aandeelhouders, die geen bestuurders zijn, maar welke aandeelhouders óók een schuldenaar moeten worden]

3. de heer/mevrouw: [*] hierna ook te noemen: [***"Persoon 2"**];

[Keuze 3: onderneming wordt gedreven als V.O.F. met natuurlijke personen als vennoten]

1. de heer/mevrouw: [*] handelend:
 1. voor zich, hierna ook te noemen: de [***"Persoon 1"**];
 2. als [*gezamenlijk] bevoegde vennoot van de vennootschap onder firma: [***RESTAURANT EN BAR**] gevestigd te [*], kantoor houdende te [*], ingeschreven in het handelsregister onder nummer [*], hierna te noemen: [***de "Onderneming"**];
2. de heer/mevrouw: [*] handelend:

voor zich, hierna ook te noemen: [***"Persoon 2"**];

als [*gezamenlijk] bevoegde vennoot van [***de "Onderneming"**].

[Keuze 4: onderneming wordt gedreven als V.O.F. met B.V.'s als vennoten]

1. de heer/mevrouw: [*] handelend:
 - a. voor zich, hierna ook te noemen: de "**Borg 1**" [***"Persoon 1"**];;
 - b. als [*gezamenlijk bevoegd] [*enig] bestuurder van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid: [***HOUDSTER 1 B.V.**], statutair gevestigd te [*], kantoor houdende te [*], ingeschreven in het handelsregister onder nummer [*], welke vennootschap op haar beurt handelt:
 - i. voor zich als vennootschap, hierna ook te noemen: [***"Persoon 2"**];
 - ii. als [*gezamenlijk] bevoegde vennoot van de vennootschap onder firma: [***RESTAURANT EN BAR**] gevestigd te [*], kantoor houdende te [*], ingeschreven in het handelsregister onder nummer [*], hierna te noemen: de "**Onderneming"**];
2. de heer/mevrouw: [*] handelend:
 - a. voor zich, hierna ook te noemen: [***"Persoon 3"**];
 - b. als [*gezamenlijk bevoegd] [*enig] bestuurder van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid: [***HOUDSTER 2 B.V.**], statutair gevestigd te [*], kantoor houdende te [*], ingeschreven in het handelsregister onder nummer [*], welke vennootschap op haar beurt handelt:

- i. voor zich als vennootschap, hierna ook te noemen: **[*]Persoon 4**];
 - ii. als [*gezamenlijk] bevoegde vennoot van: de "**Onderneming**";
- [*2]. de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid: **HORECA CROWDFUNDING NEDERLAND B.V.**, statutair gevestigd te Rotterdam, kantoor houdende te 3011 AA Rotterdam, Beursplein 37, ingeschreven in het handelsregister onder nummer 70083924, handelend:
1. voor zich als vennootschap, hierna ook te noemen: **HCN**;
 2. als gevolmachtigden van de (rechts)personen die zich via de website: www.horecacrowdfunding.nl (hierna ook te noemen: de "**Website**") hebben ingeschreven als investeerder in het (nader te definiëren) Project van Schuldenaar en welke personen zijn vermeld in Bijlage 1 van deze overeenkomst door middel van het aan hen persoonlijk gekoppelde accountnummer, hierna tezamen ook te noemen: de "**Investeerders**" of "**Schuldeiser**".
- [*3]. de stichting: **STICHTING ZEKERHEDEN HORECA CROWDFUNDING NEDERLAND** statutair gevestigd te gemeente Rotterdam, kantoor houdende te 3011 AA Rotterdam, Beursplein 37, ingeschreven in het handelsregister onder nummer 71387307, hierna ook te noemen: "**Stichting Zekerheden**".

De Onderneming, Persoon 1, Persoon 2, Persoon 3 en Persoon 4, hierna tezamen als ieder afzonderlijk ook te noemen: "**Schuldenaar**".

Elk van de Investeerders individueel ook te noemen: de "**Investeerder**".

Iedere partij als bovenvermeld hierna ook te noemen: "**Partij**" en tezamen ook te noemen de: "**Partijen**".

OVERWEGENDE DAT:

- A. De Schuldenaar door middel van crowdfunding een geldlening wenst te verwerven ten behoeve van de financiering van het door de Schuldenaar uit te voeren project als nader omschreven op de Website, hierna ook te noemen: het "**Project**".
- B. Ieder van de Investeerders zich heeft geregistreerd via de Website en ieder van de Investeerders heeft zich met het oog op deelname aan de geldlening ter financiering van het Project ingeschreven om een bepaald bedrag (hierna ook te noemen: de "**Investering**") ter beschikking te stellen ten titel van lening ter financiering van het Project, welke inschrijving voor ieder van de Investeerders is vermeld en gespecificeerd in Bijlage 1.
- C. Ieder van de Investeerders heeft een volmacht afgegeven aan HCN, om namens de gezamenlijke Investeerders (als informele vereniging), als Schuldeiser, een overeenkomst van geldlening te sluiten met de Schuldenaar.
- D. De Stichting Zekerheden onder meer als doelstelling heeft om de belangen te ondersteunen van Investeerders bij de nakoming door Schuldenaar van de op haar rustende verplichtingen uit hoofde van deze overeenkomst, een en ander op de wijze als vermeld in haar statuten.
- E. de Stichting Zekerheden, met het oog op haar doelstelling in het belang van de Investeerders, een zelfstandige vordering wenst te verkrijgen op de Schuldenaar die naar omvang gelijk is aan de totale vordering van de Investeerders op Schuldenaar voortvloeiend uit deze overeenkomst en voor haar zelfstandige vordering op Schuldeiser zekerheidsrechten wenst te verkrijgen van Schuldenaar.
- F. De Partijen in deze overeenkomst de voorwaarden wensen vast te leggen die zij zijn overeengekomen ten aanzien van de (deelname aan de) lening en de vordering van de Stichting Zekerheden op de Schuldeiser.

Artikel 1 - Begripsbepalingen

1. In deze overeenkomst wordt, tenzij uit de context of de relevante zinsnede ondubbelzinnig anders blijkt, aan definities de betekenis gegeven die daaraan de comparitie van deze overeenkomst of in Bijlage 3 is toegekend.
2. Een verwijzing in deze overeenkomst naar een artikel of Bijlage is een verwijzing naar een artikel of Bijlage van deze overeenkomst, tenzij uit de context anders blijkt. De Bijlagen maken een integraal en onlosmakelijk deel uit van deze overeenkomst.
3. De titels in deze overeenkomst zijn niet van invloed op de interpretatie daarvan.

Artikel 2 - Rechtskeuze en forumkeuze

1. Op deze overeenkomst is Nederlands recht van toepassing.
2. Geschillen tussen partijen over de uitvoering van deze overeenkomst worden aanhangig gemaakt bij de daartoe bevoegde Nederlandse rechter in Rotterdam.

Artikel 3 - Overeenkomst en het bedrag van de geldlening

1. De Schuldenaar en de Schuldeiser sluiten hierbij een leningsovereenkomst voor een geldlening in hoofdsom groot EUR [*].
2. De hoofdsom van de lening als bedoeld onder 3.1 zal - binnen vijf (5) dagen nadat de Stichting Geldverkeer van elk van de Investeerders de door elk van hen toegezegde Investering (gelden) op haar bankrekening heeft ontvangen en indien de Schuldenaar voldoet aan alle vergunningsverplichtingen - worden verstrekt aan de Schuldenaar door de Stichting Geldverkeer, namens de Schuldeiser, door middel van een overschrijving naar de bankrekening van Schuldenaar.
3. De Onderneming, Persoon 1, [*Persoon 2, Persoon 3, Persoon 4 en Persoon 5] verklaren ieder - als Schuldenaar - het totale bedrag van EUR [*],-- per de datum (hierna ook te noemen: de "**Verstrekkings datum**") waarop de lening feitelijk is verstrekt door de Schuldeiser, schuldig te zijn aan de Schuldeiser.

Artikel 4 - Gebruik van de geldlening

1. De geldlening mag uitsluitend worden aangewend ten behoeve van het Project. Het aanwenden van de geldlening voor enig ander doel is de Schuldenaar niet toegestaan.
2. De Schuldenaar gaat, gedurende de looptijd van deze lening, zonder voorafgaande toestemming van de Schuldeiser geen andere leningsovereenkomst aan met derden indien het geleende bedrag groter is dan 10% van de hoofdsom van de in deze overeenkomst vervatte lening.

Artikel 5 - Geen verplichting om verdere leningen te verstrekken

Deze overeenkomst regelt alleen welke voorwaarden van toepassing zijn op de lening als vervat in deze overeenkomst. De Schuldeiser is niet verplicht om verdere leningen te verstrekken aan de Schuldenaar.

Artikel 6 - Verklaringen Investeerders

1. Elk van de Investeerders verklaart hierbij dat hij zich op de Website heeft geregistreerd als Investeerder en zich heeft ingeschreven voor financiering van het Project waarmee hij heeft verklaard dat hij onder de voorwaarden van de onderhavige overeenkomst een bedrag, als vermeld in Bijlage 1 ten titel van geldlening beschikbaar zal stellen ter realisatie van het Project. Elk van de Investeerders verklaart voorts dat hij door het aangaan van deze overeenkomst zich ervan bewust is dat het deelnemen aan en het verstrekken van de geldlening aan de Schuldenaar voor het verrichten van een Investering risicovol kan zijn voor de Investeerder en dat hoewel de Schuldenaar zich naar beste kunnen zal inzetten om de afspraken na te komen het risico aanwezig is dat de Schuldenaar niet geheel kan voldoen aan zijn (afbetalings)verplichtingen. In het uiterste geval kan het zijn dat de Schuldenaar failliet gaat en/of de geldlening niet terugbetaald kan worden en de Investering daarmee geheel verloren gaat.

2. Elk van de Investeerders verklaart hierbij dat hij zich ervan bewust is dat hij verplicht is om - op eerste verzoek - een vergoeding te betalen aan Stichting Zekerheden voor de door Stichting Zekerheden gemaakte onkosten voor het nemen van betalingsmaatregelen, overeenkomstig het bepaald in artikel 11 lid 8. Voor zover mogelijk zal Stichting Zekerheden de door haar gemaakte onkosten verhalen op de Schuldenaar. Slechts indien Stichting Zekerheden deze onkosten na verhaal daadwerkelijk ontvangt van Schuldenaar, zal Stichting Zekerheden de vergoeding aan de Investeerders terugbetalen. In het uiterste geval kan het zijn dat de Schuldenaar failliet gaat en/of de vorderingen onder deze overeenkomst niet worden betaald, waardoor de door Schuldenaar aan Stichting Zekerheden betaalde vergoeding niet wordt terugbetaald door Stichting Zekerheden aan de Schuldenaar.
3. Elk van de Investeerders beseft zich en erkent uitdrukkelijk dat dat voor risico van de Investeerders is en dat de Investeerders in geen geval verhaal kunnen halen bij de Stichting Zekerheden en/of de Stichting Geldverkeer en/of HCN op welke rechtsgrond dan ook. Investeerders zullen geen zekerheden, in welke vorm dan ook, van de Schuldenaar eisen en erkennen dat louter de Stichting Zekerheden kan eisen van de Schuldenaar in verband met deze overeenkomst.

Artikel 7 - Verklaring Schuldenaar

De Schuldenaar verklaart en garandeert dat het banknummer waarop de Stichting Geldverkeer de lening ten behoeve van de Schuldenaar overmaakt, uitsluitend op naam van de Schuldenaar staat, dat de bankrekening strikt zakelijk van aard is en dat deze uitsluitend gebruikt wordt en gebruikt blijft worden voor en door de onderneming van Schuldenaar die is voortgevloeid uit het Project.

Artikel 8 - Rente, aflossingen, looptijd, boeterente

1. Rente
De schuldenaar moet over de lening een rente betalen. Deze rente wordt berekend op basis van een jaarrente van [*] procent.
2. Verplichte annuïtaire aflossing
De Schuldenaar is verplicht om elke maand een deel van de lening af te lossen op basis van annuïteiten. Elke maand moet de schuldenaar een vast bedrag aan rente en aflossing (annuïteit) betalen. Dit bedrag wordt zodanig berekend dat de lening volledig is afgelost en alle rente is betaald op de afgesproken uiterste datum.
De eerste annuïteit dient te worden betaald op diezelfde datum als de Verstrekkingsdatum, maar dan in de betreffende maand na de maand waarin de verstrekking datum viel. De daarop volgende betaaldatum voor de overige annuïteiten vallen op diezelfde data in de maanden daaropvolgend.
Op dit moment bedraagt de annuïteit [*EUR] per maand. Als de rente wijzigt of als een deel van de lening eerder wordt afgelost, moet de hoogte van de annuïteit opnieuw worden berekend.
Aan deze overeenkomst is een berekening (hierna ook te noemen het "**Betalingschema**") als Bijlage 2 gehecht, waaruit het verloop van de lening, de aflossing en de betaling van rente blijkt. Daarbij is uitgegaan van gelijkblijvende rente en alleen verplichte annuïtaire aflossing van de lening. Deze berekening is bedoeld als hulpmiddel en niet als deel van de overeenkomst. Als er onduidelijkheid bestaat over de overeenkomst moet worden uitgegaan van de inhoud van deze overeenkomst en niet van de berekening in het Betalingschema dat als Bijlage 2 aan de overeenkomst is gehecht.
3. De Schuldenaar dient de maandelijks verschuldigde rente tegelijkertijd met de maandelijks verschuldigde aflossing steeds in één bedrag, als aangegeven in het Betalingschema, te betalen door overboeking naar de bankrekening van de Stichting Geldverkeer.

4. De Stichting Geldverkeer stort de door Schuldenaar betaalde aflossing en rente binnen vijf werkdagen na bijschrijving op haar rekening door naar de Investeerders. Iedere investeerder ontvangt het deel van de aflossing en rente dat de Stichting Geldverkeer ontvangen heeft naar rato van zijn de Investering in de lening.
5. Looptijd geldlening
De lening moet uiterlijk op de laatste dag van de looptijd van de financiering na Verstreking datum helemaal zijn afgelost. Alle verplichtingen van de schuldenaar uit deze overeenkomst zijn op die datum direct opeisbaar.
6. Vervroegde aflossing
Gedurende de looptijd van deze overeenkomst is het Schuldenaar toegestaan vervroegd geheel dan wel gedeeltelijk af te lossen. Algehele aflossing kan alleen door het voldoen van de volledige openstaande (vaste) aflossingstermijnen. Dit kan uitsluitend indien er geen achterstanden zijn (ontstaan) in de aflossings- en renteverplichtingen. Bij algehele vervroegde aflossing betaalt de Schuldenaar éénmalig 2% over de gehele hoofdsom van de lening bij aanvang. Deze 2% wordt direct uitbetaald aan de Schuldeiser inclusief het resterende af te lossen bedrag. Daarnaast betaalt de ondernemer een éénmalige administratieve fee, als bepaald in de algemene voorwaarden, aan HCN voor de afwikkeling. Bij gedeeltelijke vervroegde aflossing vindt er derhalve geen verdere compensatie plaats in betaalde vaste (reguliere) rente over de hoofdsom. Het is de Schuldeiser niet toegestaan de nog openstaande vorderingen vervroegd op te eisen, behalve indien de Schuldenaar het gehele openstaande bedrag vervroegd heeft ingelost of artikel 10 van toepassing is. In geval van overlijden van de Schuldenaar is het voor de erven van Schuldenaar mogelijk om tegen betaling van de nog openstaande rente- en aflossingsverplichting over te gaan tot algehele vervroegde aflossing. Ook in dit geval is gedeeltelijke aflossing dus toegestaan, met in achtneming van het bepaalde in dit lid.
7. Verzuim betaling fatale termijnen
De in dit artikel voor de Schuldenaar geldende termijnen zijn fatale termijnen. Indien Ondernemer één of meerdere verplichtingen uit deze overeenkomst van Geldlening niet, niet tijdig of niet volledig nakomt, zal HCN in het belang van Investeerders eenmaal de Schuldenaar schriftelijk berichten en hem de mogelijkheid bieden om binnen vijf (5) dagen het opeisbaar verschuldigde bedrag alsnog over te maken. Voldoet de Schuldenaar niet volledig aan zijn opeisbare verplichtingen binnen de door HCN gestelde termijn, dan is hij zonder nadere ingebrekestelling direct in verzuim, waardoor de lening onmiddellijk in haar geheel opeisbaar is. Ter voorkoming van misverstanden wordt uitdrukkelijk vermeld dat indien de Schuldenaar slechts een deel van de maandelijks op hem rustende betalingsverplichting voldoet, dit geldt als een toerekenbare tekortkoming in de nakoming van de verplichtingen door de Schuldenaar jegens alle Investeerders gezamenlijk. Indien de Schuldenaar in verzuim komt te verkeren ter zake van enige verplichting uit deze overeenkomst op grond van deze bepaling, dan zal hij in verzuim zijn jegens alle Investeerders.

Artikel 9 - Verdragingsrente

1. Als de Schuldenaar een bedrag dat zij op grond van deze overeenkomst moet betalen niet op tijd betaalt, moet zij naast de vaste rente als bedoeld in het Betalingschema, een verdragingsrente betalen over het achterstallige bedrag.
2. De verdragingsrente is pas verschuldigd vanaf het moment dat deze termijn als bedoeld in de aanmaning als bedoeld onder 8.7 is verlopen zonder (volledige) betaling door de Schuldenaar.
3. De verdragingsrente is gelijk aan het rentepercentage dat verschuldigd is over de geldlening, als bedoeld in het Betalingschema en is gedurende de tijd dat de Schuldenaar niet nakomt dagelijks opeisbaar.
Deze dagrente is gelijk aan het driehonderd zestigste deel van de jaarrente over het bedrag dat op een dag of op een deel van een dag verschuldigd was.

Artikel 10 - Situaties waarin de lening vervroegd kan worden opgeëist

Indien één of meer van volgende situaties zich voordoet kan de Schuldeiser de hele lening en de verschuldigde rente onmiddellijk en zonder voorafgaande aankondiging of ingebrekestelling volledig opeisen:

Situaties afhankelijk van de Schuldenaar:

- De Schuldenaar is in verzuim is als omschreven in artikel 8.7;
- De Schuldenaar komt één of meer verplichtingen op grond van deze overeenkomst niet na en de aanmaning van (HCN als gevolmachtigde van) de Schuldeiser en/of Stichting Zekerheden om alsnog aan de verplichtingen te voldoen niet heeft geleid tot algehele voldoening aan de opeisbare verplichtingen ter zake waarvan de Schuldeiser in verzuim is.
- Uit een mededeling of gedraging van de Schuldenaar moet (HCN als gevolmachtigde van de) Schuldeiser afleiden dat de Schuldenaar zijn verplichtingen op grond van deze overeenkomst niet na zal komen.
- Er wordt executoriaal beslag gelegd op het vermogen, of een conservatoir beslag op het vermogen is overgegaan in een executoriaal beslag op vermogen van de Schuldenaar, en dat beslag is niet binnen 30 dagen opgeheven.
- De Schuldenaar wordt failliet verklaard of vraagt surseance van betaling aan.
- De wettelijke schuldsaneringsregeling wordt van toepassing op de Schuldenaar.
- Het vermogen van de Schuldenaar wordt onder bewind gesteld als bedoeld in titel 19 Boek 1 Burgerlijk Wetboek.
- De Schuldenaar wordt onder curatele gesteld.
- De Schuldenaar overlijdt.
- De Schuldenaar wordt ontbonden.
- De schuldenaar is partij bij een juridische fusie of splitsing, tenzij schuldeiser daarvoor voorafgaande toestemming heeft gegeven.
- De zeggenschap over een onderneming van de Schuldenaar wijzigt in de zin van het S.E.R.-besluit fusiegedragsregels 2015, ongeacht of die regels bij die wijziging van toepassing zijn.

Situaties afhankelijk van de zekerheid voor terugbetaling:

- Er wordt executoriaal beslag gelegd op het onderpand als bedoeld in artikel 13.1 of een conservatoir beslag op het onderpand als bedoeld onder 13.1 is overgegaan in een executoriaal beslag en dat beslag is niet binnen dertig dagen opgeheven.
- Het onderpand als bedoeld in artikel 13 wordt in strijd met de onderliggende zekerheidsovereenkomst vervreemd of met een beperkt recht bezwaard.
- De Schuldenaar als zekerheidsgever komt de verplichtingen op grond van een zekerheidsovereenkomst niet na of uit zijn gedragingen moet door de Schuldeiser worden afgeleid dat de Schuldenaar als zekerheidsgever in de nakoming van zijn verplichtingen tekort gaat schieten.

Ter voorkoming van misverstanden, als er meerdere (rechts)personen kwalificeren als Schuldenaar, dan is er sprake van directe opeisbaarheid van hele lening als bedoeld in dit artikel 10 als één (of meer) van de in dit artikel 10 bedoelde situaties zich voordoet met betrekking tot één (of meer) van deze (rechts)personen.

Artikel 11 - Vordering Stichting Zekerheden

1. De Schuldenaar verbindt zich hierbij onherroepelijk en onvoorwaardelijk, voor zover nodig bij voorbaat, om aan de Stichting Zekerheden bedragen te betalen die gelijk zijn aan het bedrag van iedere afzonderlijke betalingsverplichting van Schuldenaar aan Schuldeiser, zoals die van tijd tot tijd verschuldigd zijn of zullen worden in overeenstemming met de voorwaarden en bedingen als bepaald in deze overeenkomst.
2. Partijen erkennen en stellen vast dat de schuld van de Schuldenaar aan de Stichting Zekerheden als beschreven in het vorige lid een eigen schuld van de Schuldenaar aan de Stichting Zekerheden is, onafhankelijk en onverminderd de betalingsverplichting van de Schuldenaar jegens de Schuldeiser.

3. Het bedrag dat Schuldenaar aan de Stichting Zekerheden verschuldigd is, zal worden verminderd indien en voor zover de Schuldenaar door overmaking aan de Stichting Geldverkeer betalingen verricht aan de Schuldeiser ter inlossing van zijn betalingsverplichtingen jegens de Schuldeiser.
4. Indien en voor zover de Schuldenaar betalingen verricht aan de Stichting Zekerheden ter inlossing van de opeisbare schuld aan de Stichting Zekerheden, wordt de vordering van de Schuldeiser op de Schuldenaar verminderd met het bedrag dat de Schuldenaar heeft voldaan aan de Stichting Zekerheden. Indien de Schuldenaar betalingen verricht aan de Stichting Zekerheden terwijl de vordering van de Stichting Zekerheden op het moment van ontvangst door de Stichting Zekerheden niet opeisbaar was, geldt de betaling als niet bevrijdend jegens de Schuldeiser en de Stichting Zekerheden en zal de Stichting Zekerheden het door haar ontvangen niet bevrijdend betaalde bedrag terugstorten aan de Schuldenaar.
5. De gelden die de Stichting Zekerheden ontvangt van Schuldenaar ter inlossing van de opeisbare schuld aan de Stichting Zekerheden, al dan niet als gevolg van uitwinning van zekerheden, en onder aftrek van door de Stichting Zekerheden gemaakte kosten, zal de Stichting Zekerheden aan de Investeerders doorstorten naar rato van het aandeel van hun Investering in de Geldlening.
6. Het is de Schuldenaar verboden zekerheidsrechten te verstrekken aan één of meerdere dan wel alle Investeerders ter zake van zijn verplichtingen jegens hen op grond van deze overeenkomst.
7. De hele schuld van Schuldenaar aan de Stichting Zekerheden wordt indien één of meer van volgende situaties zich voordoet onmiddellijk en zonder voorafgaande aankondiging of ingebrekestelling volledig opeisbaar:
 - indien de lening volledig en onmiddellijk opeisbaar is geworden op grond van artikel 10;
 - de Schuldenaar heeft het verbod van 11.6 overtreden.
8. vergoeding onkosten
 - a. Stichting Zekerheden heeft recht op vergoeding van alle onkosten, die verbonden zijn aan het uitoefenen van zekerheidsrechten ten behoeve van de Investeerders en de bijbehorende last, onder deze kosten begrepen: de redelijke kosten verbonden aan het inschakelen van een gerechtsdeurwaarder of advocaat, zijnde kosten die deze raadslieden in en buiten rechte maken ter inning van haar zelfstandige vordering en/of de vorderingen van de Investeerder).
 - b. De investeerders dienen deze vergoeding op eerste verzoek van Stichting Zekerheden te voldoen, waarbij elke Investeerder een gedeelte van deze vergoeding, naar rato van zijn aandeel in het totaal aan Schuldenaar uitgeleende bedrag, dient te voldoen.
 - c. De in dit lid bedoelde onkosten omvatten mede de door Stichting Zekerheden in en buiten rechte gemaakte kosten (met inbegrip van de redelijkerwijs gemaakte advocaatkosten). De buitengerechtelijke incassokosten worden reeds nu voor alsdan vastgesteld op ten minste vijftien procent (15%) van de opeisbare bedragen die de Kredietnemer aan Schuldeiser(s) verschuldigd is met een minimum van € 100,00 exclusief omzetbelasting.
 - d. Stichting Zekerheden zal zich in het kader van de gegeven last inspannen voor de aldus door Investeerder gemaakte onkosten - zoveel als rechtens mogelijk- te verhalen bij de Schuldenaar via de inschakeling van een gerechtsdeurwaarder en/of een advocaat.
 - e. Slechts voor zover Stichting Zekerheden de door haar gemaakte onkosten daadwerkelijk na verhaal heeft ontvangen van Schuldenaar, zal Stichting Zekerheden (indien van toepassing) de door de Investeerders aan Stichting Zekerheden betaalde vergoeding aan de Investeerders terugbetalen.
 - f. Stichting Zekerheden is gerechtigd de door haar ten behoeve van de Schuldeiser/Kredietgever gemaakte onkosten ter zake de (buiten)gerechtelijke

invorderingsmaatregelen te verrekenen met de door haar ten behoeve van Investeerders ontvangen bedragen.

Artikel 12 - Bevrijdende betaling en bevoegdheid tot incasso

1. De Schuldenaar kan ter zake van zijn betalingsverplichtingen op grond van deze overeenkomst jegens de Investeerders uitsluitend bevrijdend betalen aan de Stichting Geldverkeer. Rechtstreekse betalingen door of namens de Schuldenaar aan een of meer Investeerders werken niet bevrijdend jegens de Investeerders en leiden niet tot vermindering van de vordering van de Stichting Zekerheden op de Schuldenaar.
2. De Schuldenaar betaalt aan de Stichting Geldverkeer op een rekeningnummer van de Stichting Geldverkeer bij een bank in Nederland. De datum van betaling is de datum dat het geld op de rekening van de Schuldeiser is bijgeschreven. De Schuldeiser stelt de Schuldenaar tijdig op de hoogte van (wijzigingen in) de voor de betaling relevante gegevens.
3. De Schuldenaar zal op eerste verzoek van de Stichting Geldverkeer aan de Stichting Geldverkeer een doorlopende machtiging tot automatische incasso verstrekken voor de (maandelijkse) incasso van al hetgeen Investeerders op grond van de overeenkomst van Schuldeiser hebben te vorderen.
4. Indien en zodra de vordering van de Stichting Zekerheden op de Schuldenaar opeisbaar is en de Stichting Zekerheden de Schuldenaar heeft aangesproken op nakoming, komt artikel 12.1 van deze overeenkomst van rechtswege te vervallen in die zin dat betalingen door de Schuldenaar aan Investeerders, al dan niet door tussenkomst van de Stichting Geldverkeer, niet leiden tot vermindering van de vordering van de Stichting Zekerheden op de Schuldenaar.
5. De Investeerders doen afstand van hun recht om jegens de Schuldenaar nakoming te vorderen van hun vorderingen op de Schuldeiser uit hoofde van deze overeenkomst en verklaren dat zij geen incassomaatregelen van welke aard ook, waaronder (conservatoir) beslag zullen treffen ten laste van de Schuldenaar. Investeerders aanvaarden dat louter de Stichting Zekerheden bevoegd is om in het belang van de Investeerders incassomaatregelen te treffen jegens de Schuldenaar ter zake van haar eigen vordering op de Schuldenaar.
6. Vaststellen wat betaald moet worden;
De administratie van (HCN, handelend als gevolmachtigde van) de Schuldeiser respectievelijk de Stichting Zekerheden, is beslissend bij het bepalen van het bedrag dat de Schuldenaar op enig moment moet betalen aan de Schuldeiser respectievelijk de Stichting Zekerheden. Dit is alleen anders als de Schuldenaar kan bewijzen dat het bedrag onjuist is.

Artikel 13 - Zekerheden gegeven door Schuldenaar (verpanding)

1. Tot meerdere zekerheid voor al hetgeen de Stichting Zekerheden op enig moment te vorderen heeft van de Schuldenaar uit hoofde van zijn schuld aan de Stichting Zekerheden, inclusief kosten en rente, op grond van deze overeenkomst, zal de Schuldenaar een eerste pandrecht ten gunste van de Stichting Zekerheden vestigen op de door de Stichting Zekerheden daartoe aan te wijzen goederen, overeenkomstig het concept van een akte van verpanding, waarover de Schuldenaar vrijelijk bevoegd is te beschikken. Het pandrecht zal in een separate pandakte worden gevestigd.
2. De Schuldeiser is voorts verplicht om - onverminderd het bepaalde in artikel 13.1 - op eerste schriftelijke verzoek van de Stichting Zekerheden, onverwijld (aanvullende) zekerheden, genoegzaam naar het oordeel van de Stichting Zekerheden, te stellen voor de nakoming van zijn verplichtingen jegens de Stichting Zekerheden op grond van deze overeenkomst.

Artikel 14A - Hoofdelijke aansprakelijkstelling

1. De Onderneming, **Persoon 1 [, Persoon 2, Persoon 3, Persoon 4 en Persoon 5*]** verklaren ieder zich hierbij onherroepelijk en onvoorwaardelijk als hoofdelijk (mede)Schuldenaar als bedoeld in artikel 7 van Boek 6 van het Burgerlijk Wetboek jegens de Stichting Zekerheden ter zake van al hetgeen zij nu of te eniger tijd op grond van deze Overeenkomst te vorderen mochten hebben van de Schuldenaar.
2. De rechtsverhouding van de Schuldenaar jegens de Stichting Zekerheden zoals neergelegd in deze overeenkomst is één op één van toepassing op de Onderneming respectievelijke elke Persoon, in die zin dat waar in deze overeenkomst de Schuldenaar is vermeld ook de Onderneming respectievelijk de Persoon gelezen moet worden.

Artikel 15 - Aansprakelijkheid Stichting Zekerheden en de Stichting Geldverkeer

De Stichting Zekerheden en de Stichting Geldverkeer zullen niet aansprakelijk zijn voor enige schade geleden, of kosten gemaakt door de Schuldenaar dan wel de Investeerders als gevolg van, en zullen niet in enig ander opzicht aansprakelijk zijn voor, het uitoefenen (of het nalaten tot uitoefenen) van enige bevoegdheid, recht of remedie onder deze overeenkomst, behoudens ingeval van opzet of bewuste roekeloosheid van bestuursleden van de Stichting Zekerheden respectievelijk de Stichting Geldverkeer.

Artikel 16 - Verschuldigdheid en betaling fee aan HCN

1. De Afsluit-fee
De Schuldenaar is verschuldigd aan HCN een (afsluit)fee (hierna ook te noemen: de "**Afsluit-fee**") als nader omschreven in 10.2 artikel van de Algemene Voorwaarden.
2. In het kader van het onder 16.1 bepaalde, komen ieder van de Investeerders, HCN, de Schuldenaar en Stichting Geldverkeer hierbij overeen dat:
 - de Schuldenaar de vordering van HCN op Schuldenaar uit hoofde van de Afsluit-fee zal (laten) voldoen doordat:
Stichting Geldverkeer een gedeelte van de ter beschikking gestelde geldlening, ter grootte van Afsluit-fee - zal betalen aan HCN, in plaats van aan de Schuldenaar, ter voldoening van de Afsluit-fee.Het bovenstaande staat er niet aan in de weg dat wanneer de Stichting Geldverkeer, de geldlening - minus de aftrek een bedrag gelijk aan de Afsluit-fee - uitbetaald aan de Schuldenaar, dit met zich meebrengt dat geacht wordt dat de gehele lening ter beschikking is gesteld door de Schuldeiser aan de Schuldenaar.
3. De Behandlings-fee
Iedere Investeerder is verschuldigd aan HCN een (behandelings)fee (hierna ook te noemen: de "**Behandelings-fee**") als nader omschreven in artikel van de 10.3 Algemene Voorwaarden, welke die deel uitmaken van de Investeringsovereenkomst tussen iedere Investeerder, HCN en Stichting Zekerheden.
4. In het kader van het onder 16.3 bepaalde, komen ieder van de Investeerders, HCN, Schuldenaar en Stichting Geldverkeer hierbij overeen dat:
 - Iedere Investeerder de vordering van HCN op de betreffende Investeerder uit hoofde van de door de betreffende Investeerder verschuldigde Behandlingsfee zal (laten) voldoen doordat de Stichting Geldverkeer - wanneer deze stichting ten behoeve van de betreffende Investeerder de eerste termijnbetalingen ontvangt van de Schuldenaar - direct gedeelte(n) van deze termijnbetalingen, tezamen gelijk aan het bedrag van de Behandlingsfee, zal uitbetalen aan HCN, in plaats van Investeerder, ter voldoening van de betreffende Behandlingsfee.Het bovenstaande staat er niet aan in de weg dat de Schuldenaar, wat betreft zijn betalingsverplichtingen uit hoofde van deze overeenkomst jegens de Schuldeiser, bevrijdend kan betalen aan de Stichting Geldverkeer.

Artikel 17 - Overdraagbaarheid rechten en plichten

1. Contract overneming
In het geval:

a. één of meer Investeerders hun Investering niet ter beschikking stellen aan Stichting Geldverkeer binnen vijf dagen nadat deze overeenkomst tot stand is gekomen; en/of

b. één of meer investeerders, die wettelijk kwalificeren als consument, zich binnen 24 uur na hun inschrijving via de Website voor het Project, zich als Investeerders hebben teruggetrokken overeenkomstig het bepaalde in de Algemene Voorwaarden,

heeft HCN het recht om:

i. zelf alle rechten en verplichtingen van de betreffende Investeerder(s) uit hoofde van deze overeenkomst over te nemen op de voet van artikel 159 Boek 6 van het Burgerlijk Wetboek;

ii. één of meer (rechts)personen aan te wijzen, welke alle rechten en verplichtingen van de betreffende Investeerder(s) onder deze overeenkomst overnemen op de voet van artikel 159 Boek 6 van het Burgerlijk Wetboek.

Medewerking

De Schuldenaar, elk van de Investeerders en ieder van de (overige) Partijen, verklaren hierbij bij voorbaat hun medewerking te verlenen voor elke contract overneming, op de voet van artikel 159 Boek 6 van het Burgerlijk Wetboek, als bovenbedoeld onder 17.1.i en 17.1.ii.

Volmacht verlening

Elk van de Partijen verklaart hierbij een onherroepelijke volmacht aan HCN te verlenen om elk van de contract overnemingen op de voet van artikel 6:159 BW als bovenbedoeld onder 17.1.i. en 17.1.ii. te effectueren.

2. Behoudens het bepaalde onder artikel 17.1 kunnen de rechten en plichten uit deze overeenkomst van zowel de Schuldenaar als de Schuldeiser kunnen niet zonder elkaars voorafgaande schriftelijke toestemming worden overdragen.

Artikel 18 - Kosten

1. De Schuldenaar betaalt alle kosten van deze overeenkomst.
2. De Schuldenaar betaalt alle kosten voor het vestigen van de zekerheden als bedoeld in deze overeenkomst.
3. De Schuldenaar betaalt alle kosten van het nemen van de noodzakelijke maatregelen om betalingen te innen. Deze kosten omvatten mede de door Stichting Zekerheden in en buiten rechte gemaakte kosten (met inbegrip van de redelijkerwijs gemaakte advocaatkosten). De buitengerechtelijke incassokosten worden reeds nu voor alsdan vastgesteld op ten minste vijftien procent (15%) van de opeisbare bedragen die de Kredietnemer aan Schuldeiser(s) verschuldigd is met een minimum van € 100,00 exclusief omzetbelasting.

Counterparts:

Deze overeenkomst kan door partijen worden ondertekend in verschillende exemplaren, die samengevoegd hetzelfde rechtsgevolg zullen hebben alsof deze overeenkomst is ondertekend door partijen in één exemplaar.

Aldus overeengekomen en ondertekend op [*].

****voorletters en achternaam**

****voorletters en achternaam**

****voorletters en achternaam**

****voorletters en achternaam**

****voorletters en achternaam**

****voorletters en achternaam**

**Horeca Crowdfunding Nederland
B.V.**

namens deze:



Dhr. I.P. Kuijer
(zelfstandig bevoegd bestuurder)

**Stichting Zekerheden Horeca
Crowdfunding Nederland**

namens deze:



Dhr. K.S. Tuinenga
(zelfstandig bevoegd bestuurder)

**Bevestiging van verleende toestemming ex artikel 88, boek 2 van het Burgerlijk Wetboek voor
aangaan hoofdelijke aansprakelijkstelling als beschreven in artikel 14 van deze
overeenkomst**

****voorletters en achternaam**
(echtgeno(o)t(e) van Persoon 1)

****voorletters en achternaam**
(echtgeno(o)t(e) van Persoon 2)

****voorletters en achternaam**
(echtgeno(o)t(e) van Persoon 3)

BIJLAGE 1 - INVESTEERDERS EN INVESTERINGEN

BIJLAGE 2 - BETALINGSSCHEMA

BIJLAGE 3 - DEFINITIES EN INTERPRETATIES