

Investeringsovereenkomst

De ondergetekenden:

1. de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid: **Horeca Crowdfunding Nederland B.V.**, statutair gevestigd te Rotterdam, kantoor houdende te 3011 AA Rotterdam, Beursplein 37, ingeschreven in het handelsregister onder nummer 70083924, hierna ook te noemen: HCN;

2. de stichting: **Stichting Zekerheden Horeca Crowdfunding Nederland**, statutair gevestigd te gemeente Rotterdam, kantoor houdende te Beursplein 37, 3011 AA Rotterdam, ingeschreven in het handelsregister onder nummer 71387307, hierna ook te noemen: Stichting Zekerheden;

3. de stichting: **Stichting Geldverkeer Horeca Crowdfunding Nederland**, statutair gevestigd te gemeente Rotterdam, kantoor houdende te Beursplein 37, 3011 AA Rotterdam, ingeschreven in het handelsregister onder nummer 71387307, hierna ook te noemen: Stichting Geldverkeer;

en

4. de **Kredietgever**;

in aanmerking nemend:

a) dat het bedrijf van HCN bestaat uit het (via haar Website) bij elkaar brengen van personen, die geld wensen te lenen enerzijds en personen, die gelden ter leen beschikbaar wensen te stellen anderzijds;

b) dat HCN daartoe op haar Website profielen van personen, die gelden wensen te lenen voor het realiseren van hun Projecten, zal plaatsen met daarbij onder meer de hoogte en het doel van de gewenste financiering, het toepasselijke rentepercentage en de kredietwaardigheid van betrokkene met risicoclassificatie;

c) dat de Kredietgever belangstelling heeft om gelden ter leen te verstrekken middels de door HCN aangeboden faciliteit;

d) dat de Kredietgever zich omtrent de werkwijze van HCN heeft geïnformeerd, daartoe onder meer de Website van HCN heeft bekeken en kennis heeft genomen van:

- de Algemene Voorwaarden kredietverlening voor Horeca Crowdfunding Nederland B.V. vastgesteld in de juli 2019 en gedeponereerd bij de Kamer van Koophandel; en

- de Model-Leningovereenkomst, op basis waarvan - eventuele wijzigingen van onder geschikt belang voorbehouden - voor individuele Projecten Leningovereenkomsten worden opgesteld, welke worden getekend door Stichting Zekerheden, de betrokken Kredietnemer(s) en door HCN, handelend als gevolmachtigde van de betrokken gezamenlijke Kredietgevers.

e) dat de Kredietgever derhalve weet dat het maximaal door hem te investeren bedrag staat vermeld in de onder 28.1 vermelde Algemene Voorwaarden en dat HCN adviseert:

- aan elke persoon die als consument kan worden aangemerkt, om niet meer dan een maximaal verantwoord deel (10%) van het vrij beschikbaar vermogen te investeren;
- aan elke (rechts)persoon, om het geïnvesteerde vermogen over minimaal 10 Projecten te spreiden om zodoende de mogelijke uitval te beperken.

f) dat de ondergetekende zich als (potentieel) Kredietgever wenst in te schrijven bij HCN;

g) dat laatstbedoelde inschrijving aan de ondergetekende sub 1 het recht geeft om gebruik te maken van de diensten van HCN;

h) dat Kredietgever een volmacht wenst te geven aan HCN, zodat HCN namens Kredietgever - ten aanzien van de door Kredietgever gekozen Projecten - Leningovereenkomsten tussen Kredietnemer(s), gezamenlijke Kredietgevers en Stichting Zekerheden kan sluiten;

i) dat de Stichting Geldverkeer als doelstelling heeft gelden uit hoofde van de Leningovereenkomst te innen, onder zich te houden en door te betalen aan de rechthebbende(n);

j) de Stichting Zekerheden onder meer als doelstelling heeft om de belangen te ondersteunen van Kredietgevers bij de nakoming door Kredietnemer van de op haar rustende verplichtingen uit hoofde van deze overeenkomst, een en ander op de wijze als vermeld in haar statuten.

k) de Stichting Zekerheden, met het oog op haar doelstelling in het belang van de Kredietgevers, bij het sluiten van elke Leningovereenkomst, een zelfstandige vordering zal verkrijgen op de Kredietnemer die naar omvang gelijk is aan de totale vordering van de Kredietgevers op de Kredietnemer voortvloeiend uit deze overeenkomst en dat Stichting Zekerheden voor haar zelfstandige vordering op Kredietgever zekerheidsrechten zal verkrijgen van Kredietnemer;

l) dat voor alle begrippen in deze investeringsovereenkomst wordt verwezen naar het bepaalde in voormelde Algemene Voorwaarden;

m) dat partijen hun onderlinge afspraken hierbij schriftelijk wensen vast te leggen,

verklaren te zijn overeengekomen als volgt:

1. Op deze overeenkomst zijn de in de considerans onder d (2) vermelde Algemene Voorwaarden van toepassing, voor zover daarvan in deze overeenkomst niet wordt afgeweken.

2. De ondergetekende sub 1 schrijft zich bij deze in als Kredietgever bij HorecaCrowdfunding.nl.

3. De Kredietgever heeft de vrije keuze voor welke Projecten en tot welk bedrag hij (per project) wenst te investeren, een en ander mits met inachtneming van hetgeen in de Algemene Voorwaarden is vastgelegd.

4. HCN brengt Kredietgevers en Kredietnemers via haar Website bij elkaar ten einde een Leningovereenkomst tot stand te laten komen en verplicht zich tot het voeren van alle daaruit voortvloeiende administratieve afhandelingen. HCN is slechts een bemiddelend orgaan met als doel het tot stand brengen van een Leningovereenkomst tussen Kredietgevers en Kredietnemer en zal een adviserende rol innemen om het gewenste krediet te optimaliseren. HCN verplicht zich jegens de Kredietgever tot het (administratief) bijhouden van alle Projecten, waaraan de Kredietgever zal deelnemen. HCN zal de Kredietgever (hetzij schriftelijk hetzij via de Website) op de hoogte houden van relevante ontwikkelingen met betrekking tot ieder Project, waarin de Kredietgever (tezamen met mede-Kredietgevers) een financieel belang heeft.

5. HCN respectievelijk Stichting Zekerheden is jegens de Kredietgever nooit aansprakelijk voor het niet of niet tijdig nakomen door de Kredietnemer van enige (betalings-)verplichting uit de Geldlening voortvloeiende.

6. De Kredietgever geeft door deze Inschrijving de bevoegdheid aan HCN om alle uit deze overeenkomst voortvloeiende correspondentie te zenden aan bovenstaand email-adres van de Kredietgever.

7. De Kredietgever verleent een doorlopende volmacht aan HCN met in achtneming van het navolgende:

7.1. De Kredietgever geeft hierbij een doorlopende volmacht, aan HCN om namens de Kredietgever met betrekking tot door de Kredietgever uitgekozen Projecten: a) Leningovereenkomsten te sluiten met gezamenlijke Kredietgevers, de Kredietnemer, HCN en Stichting Zekerheden;

b) tot het voeren van alle uit de gesloten Leningovereenkomsten voortvloeiende administratieve en financiële afhandelingen (deze laatste handelingen voor zover deze niet door Stichting Zekerheden worden verricht).

7.2 Van deze volmacht kan uitsluitend gebruik worden gemaakt door HCN nadat de Kredietgever door Inschrijving voor een bepaald Projectvoorstel via de Website toestemming heeft gegeven aan HCN voor het, namens Kredietgever, aangaan van de betreffende Leningovereenkomst.

7.3 HCN kan nooit namens Kredietgever een Leningovereenkomst ten aanzien van een bepaald Project aangaan voor een bedrag dat hoger is dan het deel van de lening dat door Kredietgever bij de Inschrijving is toegezegd.

7.4 Deze volmacht wordt ten aanzien van een bepaalde Leningovereenkomst ten aanzien van een bepaald Project onherroepelijk vanaf het moment dat de Kredietgever zich voor dit Project heeft ingeschreven en toestemming heeft gegeven, met dien verstande dat een Kredietgever die wettelijk kwalificeert als consument, deze volmacht binnen 24 uur na Inschrijving kan intrekken via de daarvoor aangegeven mogelijkheid op de Website. Voor het overige kan deze volmacht door een Kredietgever worden ingetrokken via de aangegeven mogelijkheid op de Website.

7.5 De Volmacht en de Inschrijving brengen niet met zich mee dat HCN verplicht is om namens Kredietgever de betreffende Leningovereenkomst te aanvaarden. HCN kan naar eigen inzicht gebruik maken van de volmacht en kan er voor kiezen om de Leningovereenkomst om haar moverende redenen niet (als gevolmachtigde) namens een bepaalde Kredietgever te aanvaarden; het vooraanstaande staat er niet aan in de weg dat HCN dezelfde Leningovereenkomst in dat geval wel kan aanvaarden namens andere Kredietgevers (in haar hoedanigheid van gevolmachtigde van deze Kredietgevers).

Daarnaast staat het HCN als gevolmachtigde vrij om de Leningovereenkomst namens Kredietgever te aanvaarden op een door haar gewenst moment, mits dit geschiedt in de periode van waarin het volgens de Website nog mogelijk is om een Leningovereenkomst te sluiten voor dit Project.

7.6 De volmacht houdt de bevoegdheid in ter zake alles te doen wat nodig, nuttig of wenselijk is, met het recht van substitutie in alle gevallen, ook als de gevolmachtigde optreedt voor één of meer andere volmachtgevers, zelfs als tussen de volmachtgevers een tegenstrijdig belang bestaat.

7.7 De volmachtgever vrijwaart HCN als gevolmachtigde en zal HCN volledig schadeloos stellen voor alle aanspraken van derden ten aanzien van alle handelingen in het kader van de rechtshandeling die de gevolmachtigde op grond van deze volmacht heeft verricht. De schadeloosstelling heeft mede betrekking op schade en kosten die de gevolmachtigde in verband met dergelijke aanspraken lijdt of maakt.

7.8 Op de volmacht is Nederlands recht van toepassing.

8.1 De Kredietgever geeft aan Stichting Zekerheden de last, welke last Stichting Zekerheden aanneemt, om in het belang en voor rekening van de Kredietgever, zij het op naam van Stichting Zekerheden - naast haar zelfstandige vordering - alle overige vorderingen te incasseren, welke voortvloeien uit de tussen de Kredietgever en de betrokken Kredietnemer gesloten Geldlening, alsmede de daarmee samenhangende rechten te effectueren, en in dat kader:

- overeenkomsten en andere rechtshandeling aan te gaan respectievelijk te verrichten, die daden van beheer betreffen;

- alle verdere beheersdaden te verrichten;
- betalingen te doen en te ontvangen, daarvoor te kwiteren;
- als procespartij voor lastgever/Kredietgever in rechte op te treden en al het ter zake noodzakelijk te doen.

8.2 Stichting Zekerheden is gerechtigd de last geheel naar eigen inzicht uit te voeren en verbindt zich om zich naar eer en geweten van haar last te kwijten en deze uit te voeren, zoals een goed lasthebber betaamt.

8.3 Stichting Zekerheden heeft recht op vergoeding van alle onkosten, die verbonden zijn aan het uitoefenen van zekerheidsrechten ten behoeve van de Kredietgevers en de bijbehorende last, onder deze kosten begrepen: de redelijke kosten verbonden aan het inschakelen van een gerechtsdeurwaarder of advocaat, zijnde kosten die deze raadslieden in en buiten rechte maken ter inning van haar zelfstandige vordering en/of de vorderingen van de Kredietgever).

De Kredietgevers dienen deze vergoeding op eerste verzoek van Stichting Zekerheden te voldoen, waarbij elke Kredietgever een gedeelte van deze vergoeding, naar rato van zijn aandeel in het totaal aan Kredietnemer uitgeleende bedrag, dient te voldoen.

Stichting Zekerheden zal zich in het kader van de gegeven last inspannen om de gemaakte onkosten - zoveel als rechtens mogelijk - te verhalen bij de Kredietnemer via de inschakeling van een gerechtsdeurwaarder en/of een advocaat.

Slechts voor zover Stichting Zekerheden de door haar gemaakte onkosten daadwerkelijk na verhaal heeft ontvangen van Kredietnemer, zal Stichting Zekerheden (indien van toepassing) de door Kredietgever aan Stichting Zekerheden betaalde vergoeding aan de Kredietgever terugbetalen.

8.4 Stichting Zekerheden is gerechtigd de door haar ten behoeve van de Kredietgever/Kredietgever gemaakte onkosten ter zake de (buiten)gerechtelijke invorderingsmaatregelen te verrekenen met de door haar ten behoeve van Kredietgevers ontvangen bedragen.

9. Partijen kunnen deze overeenkomst slechts schriftelijk opzeggen met inachtneming van het navolgende:

9.1 De Kredietgever kan de overeenkomst altijd opzeggen, mits met inachtneming van een aanzeggingstermijn van één maand; opzegging heeft niet tot gevolg dat de Kredietgever de alsdan lopende projecten eveneens kan opzeggen; voor deze projecten blijft het met de betrokken Kredietnemer overeengekomen betalingsschema onverkort van kracht; zolang Kredietgever nog deelnemer is van een Project behoudt Kredietgever toegang tot de zogenaamde "mijn omgeving" via de website van HCN.

9.2 HCN kan de overeenkomst met onmiddellijke ingang opzeggen in de volgende gevallen:

- bij niet-nakoming of niet tijdige nakoming door de Kredietgever van enige verplichting, welke krachtens deze overeenkomst en/of de Algemene Voorwaarden op hem rust;
- bij faillissement van de Kredietgever dan wel bij toepassing van de schuldsaneringsregeling natuurlijke personen op de Kredietgever;
- bij overlijden van de Kredietgever.

HCN is na opzegging bevoegd de toegang van Kredietgever tot de zogenaamde "Mijn Horeca Funding" via haar website te blokkeren, maar dient dan de Kredietgever periodiek schriftelijk in kennis te stellen van de Projecten, waarbij Kredietgever betrokken is.

10. De Kredietgever zal geen andere kosten gefactureerd krijgen door HCN dan een éénmalig behandelingsfee van 1 % over de gedane Investering. De Kredietgever geeft hierbij aan Stichting Geldverkeer de opdracht om bij de uitbetaling van de eerste rente- en aflossingstermijn, éénmalig de behandelingsfee van HCN in te houden en over te maken naar HCN.

11. De Kredietgever is ervan op de hoogte dat de Kredietnemer aan HCN eveneens een behandelingsfee en een afsluit- /beheersfee verschuldigd is. De Kredietgever gaat ermee akkoord dat zowel de Kredietnemer als de Kredietgever behandelingsfees aan HCN verschuldigd zijn.

12. Stichting Geldverkeer verplicht zich jegens de Kredietgever om het door hem ter leen verstrekte bedrag door te storten naar de Kredietnemer en betalingen van Kredietnemer uit hoofde van de Leningovereenkomst uit te betalen aan de Kredietgever, een en ander conform het bepaalde in de Algemene Voorwaarden.

13. De Kredietgever verklaart hierbij dat:

- hij door het aangaan van deze overeenkomst zich ervan bewust is dat het deelnemen aan en het verstrekken van de geldlening aan de Kredietnemer voor het verrichten van een Investering risicovol kan zijn voor de Kredietgever en dat hoewel de Kredietnemer zich naar beste kunnen zal inzetten om de afspraken na te komen het risico aanwezig is dat de Kredietnemer niet geheel kan voldoen aan zijn (afbetalings)verplichtingen. In het uiterste geval kan het zijn dat de Kredietnemer failliet gaat en/of de geldlening niet terugbetaald kan worden en de Investering daarmee geheel verloren gaat;
- hij zich ervan bewust is dat hij verplicht is om - op eerste verzoek - een vergoeding te betalen aan Stichting Zekerheden voor de door Stichting Zekerheden gemaakte onkosten voor het nemen van incassomaatregelen. Voor zover mogelijk zal Stichting Zekerheden de door haar gemaakte onkosten verhalen op de Kredietnemer. Slechts indien Stichting Zekerheden deze onkosten na verhaal daadwerkelijk ontvangt van Kredietnemer, zal Stichting Zekerheden de vergoeding aan de Kredietgevers terugbetalen.

14. De administratie van HCN geldt als volledig bewijs van hetgeen een Kredietnemer en/of Stichting Zekerheden aan de Kredietgever verschuldigd is, behoudens tegenbewijs.

15. Waar in deze akte staat vermeld "schriftelijk" wordt daaronder mede verstaan een mededeling langs elektronische weg.

16. De Kredietgever aanvaardt deze investeringsovereenkomst elektronisch. De investeringsovereenkomst zal derhalve rechtsgeldig en bindend zijn zonder dat in de investeringsovereenkomst handtekeningen zijn opgenomen.